

QUADRO DE ÁREAS APROXIMADAS

CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO

TIPO	ED. CORPORATIVOS 02 TORRES
LOCAL	RUA GEORGE OHM BROOKLIN NOVO
ZONA DE USO	PI ZER-1/06/OUAE SETOR BROOKLIN
ÁREA DO TERRENO	5.877,48 m ²
CADA TORRE	
N. ANDARES TIPO	20
N. CONJUNTOS	80 (4 POR ANDAR)
N. SUBSOLOS	5
N. ELEVADORES	6 (1 DE SEGURANÇA)
N. VAGAS P/ CONJUNTO	4
VAGAS VISITANTES	TERCEIRIZADAS
TOTAL CONSTRUÍDO	47.251,520 m ²

OPÇÕES DE APROVEITAMENTO

ANDAR INTEIRO (4 CONJ.)

ÁREA PRIVATIVA COMERCIALIZÁVEL	521,852 m ²
ÁREA TOTAL	1.173,740 m ²
N. VAGAS	16

MEIO ANDAR (2 CONJ.)

ÁREA PRIVATIVA COMERCIALIZÁVEL	260,926 m ²
ÁREA TOTAL	586,870 m ²
N. VAGAS	8

1/4 DE ANDAR (1 CONJ.)

ÁREA PRIVATIVA COMERCIALIZÁVEL	130,463 m ²
ÁREA TOTAL	293,435 m ²
N. VAGAS	4

LOJA

ÁREA PRIVATIVA COMERCIALIZÁVEL	160,510 m ²
ÁREA TOTAL	301,920 m ²
N. VAGAS	5